

# Отчет об основных сведениях объекта недвижимости с кадастровым номером 77:07:0000000:1234

Отчет о проверке объекта недвижимости подготовлен на основании поступившего запроса от 01.10.2021 г. через онлайн-форму сайта. Согласно ст. 62 ФЗ-218 отчет по форме и совокупности сведений не соответствует формам официальных выписок из ЕГРН и не содержит подпись ЭЦП.

## Общие сведения об объекте:

Кадастровый номер:	77:07:0000000:1234
Регион:	Москва
Адрес объекта:	Ленинский просп. 61 к.1 кв.122
Тип объекта:	Квартира
Площадь:	95.9
Дата постановки на учет:	27.05.2021
Назначение объекта:	Жилое помещение
Наименование объекта:	Жилое помещение
Вид объекта:	Квартира
Этаж:	5

## Стоимость объекта недвижимости:

Кадастровая стоимость:	11865322,45 руб.
Дата определения стоимости:	31.06.2012

## Кадастровая информация:

Кадастровый квартал:	77:07:0010002
Кадастровый инженер:	ГУП МосгорБТИ
Ранее присвоенные номера:	Не установлено

## Информация о владельцах объекта:

Общее количество владельцев: 2

- Денисов Валентин Григорьевич

Тип права:	Общая долевая собственность
Номер права:	77:07:0001234-77/009/2012
Дата регистрации:	27.05.2012
Срок владения:	9 лет, 5 месяцев, 12 дней

- Денисова Ольга Анатольевна


Тип права:	Общая долевая собственность
Номер права:	77:07:0004567-77/009/2012
Дата регистрации:	27.05.2012
Срок владения:	9 лет, 5 месяцев, 12 дней

## Наличие ограничений:

### Обременение:

Номер обременения: **77:07:0007890-77/009/2021**  
Дата обременения: **01.08.2021**  
В пользу кого: **ПАО "Сбербанк"**  
Основание: **Квартирный договор, 9265632 от 28.07.2021. Договор купли-продажи квартиры с использованием кредитных средств**

## Результаты аудита:

- Кадастровая стоимость определена
- Права собственности зарегистрированы
-  Найдено обременение

Использование сведений, содержащихся в настоящем отчете, способами или форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.